

## ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
(в форме очно - заочного голосования) по адресу: г. Нижние Серги ул. Розы Люксембург д. 96**

г. Нижние Серги

06 февраля 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьёй 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе Котлярова Александра Владимировича (собственника квартиры № 15).

Всего голосов собственников – 4760,6 (исходя из площади дома).

Приняли участие в собрании собственники в количестве 64 человек, обладающие в совокупности 2750,3 – голосами, что составляет 57,8 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии с п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание является состоявшимся, поскольку в нем приняли участие собственники, обладающие более чем 50% голосов.

### **Повестка дня собрания.**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Розы Люксембург в г. Нижние Серги.
2. О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
3. Об оплате общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
4. Поручение подведения итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
5. О хранении решения и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**По вопросу № 1 повестки дня:** Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Розы Люксембург в г. Нижние Серги.

**Решили:** избрать из числа присутствующих собственников помещений:  
председателя собрания – Котлярова Александра Владимировича  
секретаря собрания – Попову Наталью Евгеньевну

**Проголосовали:** за – 100%, (2750,3 голосов)  
против – 0%, (0 голосов)  
воздержались – 0%. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)

**По вопросу № 2 повестки дня:** О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.

**Решили:** Обратиться в управляющую организацию ООО «ЖилСервис» с просьбой о смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС, так как общедомовой прибор коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС который установлен на нашем доме, непригоден к применению.

**Проголосовали:** за – 100%, (2750,3 голосов)  
против – 0%, (0 голосов)  
воздержались – 0%. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)

