

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
(в форме очно-заочного голосования) по адресу: г. Нижние Серги ул. Розы Люксембург д. 89

г. Нижние Серги

30 января 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьёй 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе Костаревой Людмилы Леонидовны (собственника квартиры № 90).

Всего голосов собственников – 4835,2 (исходя из площади дома).

Приняли участие в собрании собственники в количестве 73 человек, обладающие в совокупности 3191,6 – голосами, что составляет 66% от общего числа голосов собственников.

В соответствии с п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание является состоявшимся, поскольку в нем приняли участие собственники, обладающие более чем 50% голосов.

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 89 по ул. Розы Люксембург в г. Нижние Серги.
2. О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
3. Об оплате общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
4. Поручение подведения итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
5. О хранении решения и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По вопросу № 1 повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 89 по ул. Розы Люксембург в г. Нижние Серги.

Решили: избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Костареву Людмилу Леонидовну
секретаря собрания – Митину Наталью Викторовну

Проголосовали: за – 96,4%, (3076,0 голосов)
против – 3,6%, (115,6 голосов)
воздержались – 0%. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)

По вопросу № 2 повестки дня: О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.

Решили: Обратиться в управляющую организацию ООО «ЖилСервис» с просьбой о смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС, так как общедомовой прибор коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС который установлен на нашем доме, непригоден к применению.

Проголосовали: за – 96,4%, (3076,0 голосов)
против – 3,6%, (115,6 голосов)
воздержались – 0%. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)