

ПРОТОКОЛ № 3

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
(в форме очно - заочного голосования) по адресу: г. Нижние Серги гор. Солнечный д. 4**

г. Нижние Серги

25 января 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьёй 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе Талалаевой Светланы Ивановны (собственника квартиры № 31).

Всего голосов собственников – 2107,4 (исходя из площади дома).

Приняли участие в собрании собственники в количестве 27 человек, обладающие в совокупности 1408,8– голосами, что составляет 66,9 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии с п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание является состоявшимся, поскольку в нем приняли участие собственники, обладающие более чем 50% голосов.

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 гор. Солнечный в г. Нижние Серги.
2. О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
3. Об оплате общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.
4. Поручение подведения итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
5. О хранении решения и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По вопросу № 1 повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 гор. Солнечный в г. Нижние Серги.

Решили: избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Талалаеву Светлану Ивановну
секретаря собрания – Матвееву Ольгу Николаевну

Проголосовали: за – 100 %, (1408,8 голосов)
против – 0 %, (0 голосов)
воздержались – 0 %. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)

По вопросу № 2 повестки дня: О смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС.

Решили: Обратиться в управляющую организацию ООО «ЖилСервис» с просьбой о смене общедомового прибора коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС, так как общедомовой прибор коммерческого учёта расхода тепловой энергии и ГВС который установлен на нашем доме, непригоден к применению.

Проголосовали: за – 100%, (1408,8 голосов)
против – 0 %, (0 голосов)
воздержались – 0%. (0 голосов)

(от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании)