

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2**  
**к Договору на управление многоквартирным домом от 27.07.2016**

г.п. Атиг

«01» ноября 2023 года

Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, указанных в Приложении № 1 к Договору на управление многоквартирным домом от 27.07.2016, именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Нижнесергинский ЖилСервис», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Никишина Юрия Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, в дальнейшем также именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании Федерального закона от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» Стороны пришли к соглашению внести в Договор на управление многоквартирным домом от 27.07.2016 следующие изменения:

- добавить пункт 2.1.27. Договора следующего содержания: «Управляющая организация обязана заключить со специализированной организацией, определенной Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и наделенной исключительным правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено)»;

- изменить пункт 24 Приложения № 3 к Договору, изложив в следующей редакции:

№	Перечень работ	Периодичность	Рублей в мес./1 кв. м. площади	Рублей в год/1 кв. м. площади
24	Обслуживание общедомового газового оборудования (ул. Гагарина, 1, 3, 5, 7, 9)	Аварийно и не реже 1 раза в год	0,47	5,64

2. Пункты Договора на управление многоквартирным домом от 27.07.2016, не затронутые настоящим дополнительным соглашением и другими дополнительными соглашениями, остаются в силе и действуют в прежней редакции.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.11.2023 года и действует до окончания срока действия Договора на управление многоквартирным домом от 27.07.2016.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Подписи сторон:

Администрация городского поселения Атиг

«Управляющая организация»  
ООО «Нижнесергинский ЖилСервис»



Глава городского поселения Атиг

Т.В. Горнова

Директор ООО «Нижнесергинский ЖилСервис»



Ю.В. Никишин